Příloha č. 1b - Obchodní podmínky (pro 2. část zakázky)

Smlouva o dílo

na dodávku a montáž malé vodní elektrárny v Bludovicích

č. S 9775 …./…/25

uzavřena dle§ 2586 a násl. odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**I.**

**Smluvní strany**

1. **Objednatel: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347

zastoupen: Ing. Anatol Pšenička, generální ředitel

Ing. Martin Veselý, MBA, technický ředitel

IČO: 45193665

DIČ: CZ45193665

# Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka

# Číslo účtu: 1000497429/3500

dále jen objednatel nebo SmVaK

1. **Zhotovitel: *(vyplní účastník)***

se sídlem:

zapsán v obchodním rejstříku vedeném

oddíl, vložka

zastoupen:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

dále jen zhotovitel

**Preambule**

1. Účelem této smlouvy je zajištění výroby elektrické energie prostřednictvím plně funkční a kvalitní malé vodní elektrárny (dále jen MVE) v Bludovicích, která objednateli umožní získat elektrickou energii z obnovitelného zdroje.
2. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Zhotovitel dále prohlašuje, že je odborníkem v oboru staveb a dodávek vodních děl. Zhotovitel je proto připraven plnit své povinnosti vyplývající z této Smlouvy a realizovat předmět plnění v souladu s principy „best practice“ dle svého nejlepšího vědomí a ve prospěch objednatele. Zhotovitel dále prohlašuje, že má zájem předmět plnění řádně a včas plnit a splnit za úplatu sjednanou v této Smlouvě. Dále prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho realizaci, těmto podmínkám rozumí a je schopný je dodržet.
3. Zhotovitel si není vědom žádných podstatných skutečností či okolností, které by objednateli neoznámil a které by, pokud by byly objednateli známy, mohly mít podstatný vliv na rozhodnutí objednatele uzavřít či neuzavřít tuto Smlouvu. Zhotovitel dále prohlašuje, že všechny osoby, které použije k plnění této Smlouvy mají potřebné vzdělání, zkušenosti či jinou profesní způsobilost k plnění, které má Zhotovitel dle této Smlouvy poskytovat.
4. Zhotovitel prohlašuje, že pro plnění závazků dle této Smlouvy je zcela v jeho možnostech zajistit potřebnou infrastrukturu pro poskytování služeb dle této Smlouvy;
5. Objednatel předpokládá, že předmět smlouvy bude spolufinancován z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Operačního programu Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost, výzva Obnovitelné zdroje energie – malé vodní elektrárny – výzva I. (dále jen "Projekt"). Zhotovitel bere na vědomí, že předmětem smlouvy jsou aktivity a výstupy, které budou tvořit součást projektu.
6. V případě, že bude předmět smlouvy spolufinancován dle odst. 5 tohoto článku smlouvy zhotovitel:

* Se zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035, pokud není v podmínkách stanovených poskytovatelem dotace uvedeno jinak. Lhůta se staví z důvodu dalších objektivních překážek (např. zahájené řízení či kontrola jiným správním úřadem, šetření Policií ČR či trestní řízení apod.). Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.
* Bude respektovat, že každá faktura musí být označena registračním číslem projektu. Pokud je faktura hrazena z více zdrojů, budou na faktuře uvedena všechna čísla projektů.
* Je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat na vyžádání objednatele požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj České republiky, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Ministerstva průmyslu a obchodu ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také "EÚD"), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také "NKÚ"), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy), a to ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne obdržení žádosti objednatele, a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

**II.**

**Předmět plnění**

1. Předmětem plnění této smlouvy je dodávka a montáž malé vodní elektrárny včetně komplexních zkoušek, seřízení, napojení na stávající řídící systém, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy MVE, v Bludovicích (dále jen dílo), a to v rozsahu dle ustanovení této smlouvy a:

* dle projektové dokumentace zpracované společností Voding Hranice, spol. s r.o., Zborovská 583, 753 01 Hranice, IČO 42866456, v 02/2024, která je nedílnou součástí smlouvy jako její samostatná příloha č. 1,
* oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy (dále jen „soupis prací“),
* Rozhodnutí o provedení stavby vodního díla MVE Bludovice v k.ú. Prostřední Bludovice – zhotoviteli bude předáno objednatelem bezprostředně po jeho obdržení.
* závazných stanovisek dotčených orgánů a vyjádření správců technické infrastruktury vydaných pro tuto stavbu uvedených v dokladové části projektové dokumentace,
* předpisů upravujících provádění stavebních děl zejména dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jakož i dalších právních předpisů, zejména zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění a vyhláškou Ministerstva zdravotnictví 409/2005 Sb., vyhláška Ministerstva zdravotnictví 252/2004 Sb. která stanovuje parametry pro rozbory pitné vody v platném znění.

1. Dále bude součástí plnění také:

* zpracování kompletní dokumentace skutečného provedení díla. Dokumentace bude předána objednateli po uvedení díla do provozu, a to ve dvou vyhotoveních a také 2x v elektronické podobě (ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro tabulky \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf). Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.

Při předání předmětu díla budou předány doklady o způsobilosti díla k provozu a užívání (protokoly o komplexních zkouškách, atesty, revizní zprávy a další průvodní technická dokumentace od hlavních subdodávek, provozní předpisy a montážní deník) a zápis o úspěšném ukončení komplexních zkoušek v délce 120 hodin prokazující funkčnost díla dle čl. X odst. 1 písm. o) – s) této smlouvy.

V rámci provádění komplexních zkoušek budou ověřeny a porovnány projektované parametry MVE s dosahovanými provozními parametry MVE. Bude odzkoušena regulace průtoku turbínou v projektovaném provozním rozsahu, funkčnost obtoku turbíny regulačním prvkem v paralelním provozu v případě vyšších průtoků v přivaděči, Bude ověřena plynulost chodu regulačních prvků při otevírání a uzavírání, tak aby byla vyloučena možnost vzniku tlakových rázů v potrubí přivaděče. V rámci komplexních zkoušek bude sledován a měřen výkon generátoru na MVE při různých průtocích vody v přivaděči. Dále budou ověřeny prvky regulace automatu soustrojí MVE a datového propojení na nadřazený systém řízení, místní automat (PLC) přítokového objektu vody a dále propojení prostřednictvím telemetrie až na PC pracoviště dispečera provozovatele.

* zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství nebo komunikací dle platných předpisů, neprodleně po vydání souhlasu (rozhodnutí) předání úplné kopie souhlasu (rozhodnutí), včetně případných příloh (podmínek) objednateli,
* vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami Zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění povolení záměru dle stavebního zákona,
* zajištění vytyčení obvodu staveniště,
* zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, včetně zajištění jejich případných aktualizací, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům,
* plnění povinností při nakládání se stavebním a demoličním odpadem v souladu s platnou odpadovou legislativou tvořenou zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), navazujícími právními předpisy a pravidly IROP,
* zajištění a předložení písemných dokladů o likvidaci a recyklaci odpadu vystavených příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech, tyto doklady budou průběžně evidovány Zhotovitelem a kontrolovány osobou vykonávající technický dozor stavebníka během realizace díla, přičemž závěrem budou znovu všechny přiloženy Zhotovitelem do dokladové části předávaného díla; Zhotovitel je povinen umožnit osobě vykonávající technický dozor stavebníka kontrolu způsobu nakládání s odpadem i mimo prostory staveniště,
* návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů a veškeré další doklady nutné k předání díla dle čl. XII odst. 6 této smlouvy, to vše v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
* předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním díla, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započetím užívání dle stavebního zákona,
* zřízení deponie materiálů na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
* provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
* zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
* udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
* zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
* provedení veškerých geodetických prací a průzkumů souvisejících s provedením díla, pokud by v průběhu realizace díla vyvstala potřeba provést další doplňující průzkumy, bude se provedení takových víceprací řídit čl. IV. odst. 3 této smlouvy,
* zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace. Tuto dokumentaci zajistí Zhotovitel na své náklady. Dokumentace skutečného provedení nenahrazuje výrobní a realizační zhotovitelskou dokumentaci,
* pořizování fotodokumentace o průběhu díla a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě.

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla
2. plnit podmínky příslušných stavebních povolení či jiných rozhodnutí nebo opatření stavebních úřadů a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
3. zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
2. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré svářečské práce realizované v rámci sjednaného díla bude provádět subjekt (včetně poddodavatelů) s platným certifikátem dle ČSN EN ISO 3834-1. Zhotovitel se dále zavazuje k provedení předepsaných zkoušek svárů dle zpracovaných a odsouhlasených svářečských postupů za účasti zodpovědného zástupce provozovatele. Zhotovitel díla předá objednateli předepsané dokumenty o provedených svářečských pracích dle uvedených předpisů.
4. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. IV této smlouvy. Vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
5. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušným poskytovatelem dotace. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

**III.**

**Místo plnění a termín realizace**

1. Místem plnění je vodojem v Bludovicích, katastr. území Prostřední Bludovice. p.č. st. 388 a p.č. 58/2.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést a realizovat tak předmět plnění nejpozději do 12 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy, dřívější plnění je možné. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla.
3. Termíny dílčích plnění: zhotovitel bude provádět dílo dle harmonogramu prací uvedeného v příloze č. 3 ***(bude vložena příloha z nabídky účastníka)***

* Provedení komplexních zkoušek (viz čl. X. odst. 1 písm. o) – s).) v součinnosti s objednatelem, a to v délce 120 hodin, a to tak, aby byl dodržen termín plnění dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla dodržet i tyto termíny pro daný stupeň rozpracovanosti.

1. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu prací na předmětu díla (cca jedenkrát za 14 dní). Při jakémkoliv problému se neprodleně spojí s objednatelem.

**IV.**

**Cena**

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

bez DPH ……… Kč

DPH ve výši 21 % ……… Kč

včetně DPH ……… Kč

***(vyplní účastník)***

Souhrnný rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy, položkový rozpočet je obsažen v nabídce zhotovitele do výběrového řízení.

1. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, doprava, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště vč. poplatků a nájmů za dočasné zábory sousedních pozemků a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 OZ.
2. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, kterou bude možné měnit pouze v případě:

**MÉNĚPRACÍ**

1. nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

**VÍCEPRACÍ**

1. přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací, to však pouze za splnění podmínek poskytovatele dotace. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:

* pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude zhotovitelem provedeno a doloženo porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání.
* pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy …… ***(vybere a doplní účastník*** *typ cenové soustavy resp. standardizovaného ceníku stavebních prací, který musí vycházet z obecně přijatelných principů a transparentního základu splňující definici cenové soustavy podle § 11 vyhlášky č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, např. ceníky společností RTS, ÚRS, ASPE*) v její aktuální cenové úrovni;
* pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít výše uvedený postup, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem.

**ZÁMĚNY POLOŽEK**

1. v případě, že nové položky soupisu prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší a zároveň materiál nebo práce podle nových položek jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu prací s vymezením položek v původním soupisu, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací stejné nebo vyšší kvality.

**ZMĚNY VÝŠE DPH**

1. v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
2. Postup dle odst. 3 tohoto článku se uplatní při veškerých změnách díla s dopadem do ceny díla nebo soupisu prací včetně případů, kdy:
3. se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat,
4. se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídají geologické údaje apod.).
5. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odst. 1 tohoto článku smlouvy nebo záměna položek budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
6. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.
7. Zhotovitel, plátce DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

**V.**

**Vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil.
2. Nebezpečí škody na díle, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele podpisem protokolu o konečném předání a převzetí díla oběma stranami dle čl. XII. této Smlouvy.

**VI.**

**Platební podmínky**

1. Objednatel umožňuje čerpání zálohy ve výši 50% ceny turbíny, **tj. ……………… Kč bez DPH** ***(vyplní účastník)***. Pro čerpání zálohy doloží zhotovitel potvrzenou objednávku na zhotovení turbíny dodavatelem turbíny v případě, že zhotovitel není sám výrobcem turbíny, nebo doloží čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou zhotovitele o zahájení výroby turbíny v případě, pokud je zhotovitel výrobcem turbíny.Potvrzenou objednávku/čestné prohlášení předloží zhotovitel kontaktní osobě objednatele uvedené v čl. XV. odst. 11. této smlouvy.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
   * 1. číslo smlouvy objednatele, (tj. ………*bude objednatelem doplněno před podpisem smlouvy*), IČO objednatele,
     2. předmět smlouvy, tj. „Výstavba malé vodní elektrárny v Bludovicích“,
     3. název a registrační číslo projektu,

tj. „MVE Bludovice SmVaK“, a reg. č.: CZ.01.04.02/01/23\_018/0004794

* + 1. číslo ID nákupu A24A1DI084
    2. označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele),
    3. lhůtu splatnosti faktury,
    4. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu v případě listinného vyhotovení a kontaktního telefonu,
    5. výši pozastávky, která činí 10 % z fakturované ceny díla,
    6. přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 3 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur.

1. Smluvní strany sjednávají, že faktura bude zasílána ve formátu \*.pdf elektronickou formou na adresu fakturyfo@smvak.cz. Faktura se považuje za doručenou dnem jejího přijetí na uvedené adrese.
2. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené za objednatele osobou vykonávající technický dozor v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol – obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto víceprací tvořit samostatnou přílohu faktury.
3. Přílohou každé faktury bude dále elektronický soupis skutečně provedených prací, tzv. čerpání, a to formou výstupu z rozpočtového softwaru, který je ve shodné struktuře a formátu jako je smluvní položkový rozpočet. Nemá-li zhotovitel možnost vyhotovit tento elektronický výstup, vyplní zhotovitel údaje o čerpání dle skutečností dle jednotlivých faktur do dokumentu ve formátu xls.
4. Zhotovitel bude fakturovat samostatnými fakturami nezpůsobilé výdaje (tzn. ty, které nejsou hrazeny z dotace, ale přesto mohou být a jsou součástí projektu). Fakturace nezpůsobilých výdajů bude provedena stejným způsobem jako u způsobilých výdajů, avšak je důležité, aby byly jasně odděleny a evidovány. Při fakturaci nezpůsobilých výdajů bude na každé faktuře uvedeno, že se jedná o nezpůsobilé výdaje, včetně popisu, na co byly tyto výdaje použity.
5. Faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou zhotovitelem vystavovány do celkové výše ceny díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy. Objednatelem budou faktury uhrazeny do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla včetně DPH a na zbývající část ceny díla (tj. nad 90 % smluvní ceny díla včetně DPH z každé faktury) budou objednatelem v příslušných fakturách vystavených zhotovitelem uplatněny pozastávky. Zhotovitel je povinen uvést v těchto fakturách výši pozastávky. Pokud již budou v době vystavování faktury splněny podmínky pro uvolnění pozastávek uvedené v odst. 8 tohoto článku smlouvy, není již nutné pozastávku na faktuře uvádět.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Pozastávky dle odstavce 6 tohoto článku smlouvy budou zhotoviteli uvolněny na základě jeho písemné žádosti, a to do 30 dnů od doručení žádosti objednateli. Zhotovitel je oprávněn požádat o uvolnění pozastávek až poté, co bude dílo provedeno (viz čl. III odst. 2 této smlouvy), budou odstraněny všechny vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, a zároveň bude možno započít s trvalým užíváním díla.
8. Doručení faktury a žádosti o uvolnění pozastávky se provede elektronicky na adresu fakturyfo@smvak.cz. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 16. den následující po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušným správcem daně v důsledku pozdní úhrady DPH objednatelem), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
10. nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
11. budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
12. bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši,
13. bude-li zaslaná faktura nebo její součást nečitelná.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrátí‑li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

1. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
2. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a pokud se stane nespolehlivým plátcem daně dle zákona o DPH v platném znění, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle zákona o DPH v platném znění. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
4. Při prodlení s úhradou daňových dokladů (faktur) uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % za každý den prodlení z neuhrazené částky.

**VII.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
3. Provést dílo řádně a včas za použití materiálů a postupů odpovídajícím právním předpisům a technickým normám ČR. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo projektové či jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
4. Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
5. Umožnit objednateli kontrolu provádění díla a přizvat objednatele ke kontrole díla vždy, pokud mají být provedené činnosti zakryty či jinak znepřístupněny. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě; neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. Před zahájením všech zkoušek je zhotovitel povinen oznámit objednateli jejich zahájení minimálně 5 pracovních dní předem a to písemně, nikoli jen zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel není oprávněn provést zkoušky bez přítomnosti objednatele.
7. Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.
8. Dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
9. Předem projednat s objednatelem jakoukoli změnu prováděnou při realizaci předmětu smlouvy mající vliv na podmínky udělené poskytovatelem dotace.

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla.

1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla objednatelem a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 80 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 100.000 Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít na vlastní náklady sjednáno stavebně-montážní pojištění proti všem rizikům (all risks) na plnou hodnotu budovaného díla stanovenou v této smlouvě v době uzavření smlouvy. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla objednatelem a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato. Spoluúčast zhotovitele nepřesáhne 10 % z ceny díla bez DPH.
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli kdykoliv na vyžádání objednatelem kopie pojistných smluv (včetně případných dodatků) na požadovaná pojištění dle odst. 3 a 4 tohoto článku smlouvy nebo certifikát příslušné pojišťovny ne starší jednoho měsíce prokazující existenci pojištění v rozsahu dle odst. 3 a 4 tohoto článku smlouvy (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti), a to nejpozději do 5 dnů od obdržení příslušné žádosti.
4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.

**VIII.**

**Jakost díla, práva z vadného plnění, záruka za jakost**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. výroba elektřiny, využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, příslušným stavebním povolením nebo jiným rozhodnutím či opatřením stavebních úřadů, zadání zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (turbíny apod.), toto bude dodáno v I., tj. nejvyšší jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
4. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
5. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
6. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
7. **60 měsíců** na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
8. na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však **24 měsíců.**

(dále též „záruční doba“)

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 7 a násl. tohoto článku smlouvy. Vady díla dle odst. 5 tohoto článku a vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.

1. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e‑mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
   1. e‑mail: …………………………, nebo
   2. adresu: …………………………, nebo
   3. do datové schránky: ………………………… ***(vyplní účastník)***
2. Je-li vadné plnění porušením smlouvy, Objednatel má právo zvolit si právo z vadného plnění. Objednatel má zejména právo na odstranění vady opravou; je‑li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě*,* v případě havárie nejpozději do 48hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak, např. s ohledem na klimatické podmínky neumožňující dodržení technologických postupů pro odstranění vady.

K dohodám dle tohoto odstavce je za objednatele oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. XV odst. 11 této smlouvy, příp. jiný pověřený zástupce objednatele.

1. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli nebo uživateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 6 tohoto článku smlouvy.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla dle lhůt uvedených v odst. 9 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn nechat vadu díla odstranit prostřednictvím třetího subjektu, a to na náklady zhotovitele.

**IX.  
Staveniště**

* + - 1. Zhotovitel převezme staveniště na základě písemné výzvy zaslané objednatelem na kontaktní e-mail v čl. XV., odst. 11 této smlouvy, a to ve lhůtě, kterou objednatel ve výzvě stanoví (objednatel předpokládá zaslání výzvy k převzetí staveniště bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy). O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis, který bude sepsán technickým dozorem stavebníka.

Podmínkou předání staveniště zhotoviteli je předložení dokladů na požadované pojištění ve smyslu čl. VII. odst. 3 a 4 této smlouvy objednateli.

* + - 1. V případě nevhodnosti termínu pro předání staveniště zhotoviteli z nepředpokládaných příčin (zejména skryté překážky na straně objednatele nebo nevhodné klimatické podmínky) bude jednáno o možnosti změny tohoto termínu. Dohoda o změně termínu předání staveniště bude učiněna formou zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu ze společného jednání smluvních stran v rámci přípravy realizace stavby, podepsaném zástupci zhotovitele i objednatele s tím, že za objednatele tuto dohodu učiní osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. XV odst. 11 této smlouvy. Změnu termínu předání staveniště sjednanou výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
      2. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace, dále ověřenou dokumentaci ze stavebního řízení a štítek „STAVBA POVOLENA“.
      3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
      4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
      5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
      6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla (viz čl. III odst. 2 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
      7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

**X.  
Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen:
   1. provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
   2. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
   3. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
   4. řídit se harmonogramem prací (viz příloha č. 3 této smlouvy). Pokud postup výstavby neodpovídá tomuto harmonogramu, je zhotovitel povinen harmonogram výstavby jednou měsíčně aktualizovat a tyto aktualizace předkládat osobě vykonávající technický dozor stavebníka a současně také objednateli.
   5. dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
   6. Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci stavby dodržovat a plnit platnou legislativu týkající se bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany, zejména dodržovat povinnosti zákona č. 262/2006 Sb., §101, a bude dodržovat požadavky na pracoviště stanovené nařízením vlády č. 101/2005 Sb. a aby staveniště vyhovovalo technickým požadavkům na stavby podle vyhlášky č. 268/2009 Sb. a dalším požadavkům na staveniště stanoveným nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Včetně příloh tohoto nařízení.
   7. Smluvní strany se zavazují vzájemně písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních přijatých k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce na pracovišti v rámci předaného staveniště a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a zdraví při práci pro všechny zaměstnance a osoby zdržující se na staveništi se souhlasem zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o pracovních úrazech svých zaměstnanců, jakož i zaměstnanců svých dodavatelů. Zhotovitel se zavazuje nejpozději v den následující po vzniku úrazu předat objednateli záznam o úrazu s popisem úrazového děje a uvedením přijatých opatření. Povinnost dle předchozí věty se vztahuje na úrazy zaměstnanců zhotovitele, jakož i zaměstnanců jeho dodavatelů.
   8. Předání písemných informací o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením proběhne nejpozději při předání staveniště zhotoviteli.
   9. Zhotovitel je povinen prokazatelně seznámit všechny zaměstnance vykonávající práci na pracovišti v rámci předaného staveniště s riziky a přijatými opatřeními k ochraně před jejich působením.
   10. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný výkop pro provádění prací pažením nebo svahováním odpovídajícímu projektové dokumentaci, příslušným předpisům a normám. Při použití jiného způsobu svahování nebo pažení, než je navrženo v projektové dokumentaci, je zhotovitel povinen doložit dokumentaci k navrženému typu pažení nebo dokumentaci pro určení sklonu svahování dle třídy zeminy.
   11. Zhotovitel je povinen a zavazuje se v průběhu realizace díla předávat objednateli písemnou informaci:

* o celkovém počtu zaměstnanců, kteří pro zhotovitele na díle pracovali nebo se na realizaci díla podíleli
* o celkovém počtu odpracovaných hodin zaměstnanců, kteří pro zhotovitele na díle pracovali nebo se na realizaci díla podíleli
* o počtu skoronehod v souvislosti s realizací díla
* o počtu pracovních úrazů zaměstnanců pracujících pro zhotovitele při realizací díla
* o délce pracovní neschopnosti zaměstnanců pracujících pro zhotovitele na realizaci díla z důvodů pracovních úrazů (všechny uvedené informace dále také jen informace pro evidenci BOZP).
  1. Zaměstnancem zhotovitele se pro potřeby plnění povinností dle předchozího odstavce rozumí také smluvní partner nebo zaměstnanec smluvního partnera zhotovitele., který vykonává práce na díle jako dodavatel zhotovitele. (poddodavatel, zaměstnanec poddodavatele). Skoronehodou se rozumí událost související s prací, při které došlo nebo mohlo dojít k poškození zdraví případně škodě na majetku.
  2. Informace pro evidenci BOZP je zhotovitel povinen předat objednateli každý měsíc po dobu trvání smlouvy, a to nejpozději do 8. kalendářního dne měsíce za měsíc předcházející. Dojde-li k ukončení realizace díla v průběhu měsíce je zhotovitel povinen předat informaci pro evidenci BOZP nejpozději při předání díla. Nebudou-li uvedené informace zhotovitelem předány řádně a včas, není objednatel povinen dílo jako celek převzít, k převzetí díla nedojde.
  3. v dostatečném předstihu před jejich osazováním do stavby doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů. Bez doložení těchto atestů a jejich odsouhlasení osobou vykonávající technický dozor stavebníka není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.

Komplexní zkoušky:

* 1. Po individuálních zkouškách a po dokončení montáže soustrojí budou zhotovitelem provedeny provozní – komplexní zkoušky v délce trvání 120 hodin, pro ověření provozních vlastností soustrojí a parametrů výkonu. Zhotovitel bude informovat objednatele min. 5 pracovních dnů předem, k jakému datu chce zahájit komplexní zkoušky a umožnit objednateli jejich průběžnou kontrolu,
  2. komplexní vyzkoušení se považuje za úspěšné, jestliže po dobu 48 hodin provozu bude dílo vykazovat řádnou funkci a bezporuchovost ve všech provozních stavech,
  3. krátké odstávky (maximálně však 0,5 hodiny) za účelem nastavení nebo seřízení soustrojí nejsou považovány za přerušení komplexních zkoušek. Četnost krátkých odstávek v průběhu komplexních zkoušek však nesmí být větší než 3x za 48 hodin,
  4. pokud dojde k překročení intervalu krátké odstávky nebo k překročení četnosti krátkých odstávek, je nezbytné komplexní zkoušky v rozsahu dalších 48 hodin opakovat,
  5. po úspěšně provedených komplexních zkouškách vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla.

1. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a zároveň osobu vykonávající technický dozor stavebníka o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: …………………………) *(bude doplněno objednatelem před podpisem smlouvy)*. Zhotovitel je povinen informovat výše uvedené osoby zejména:
2. zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout další postup,
3. o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
4. zjistí-li v projektové dokumentaci dle čl. II odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či zda na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
5. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a odcizením až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
6. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem, a předat objednateli originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 4 této smlouvy. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku. V případě, že bylo součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení poddodavatelské schéma, je zhotovitel povinen jej dodržet. Pokud zhotovitel hodlá využít jiného poddodavatele než toho, který byl uveden v seznamu poddodavatelů, nebo hodlá využít poddodavatele, který nebyl v seznamu identifikován, bude postupováno dle věty první a druhé tohoto odstavce smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace (tzn. např. zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele) v rámci zadávacího řízení (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace díla viz čl. XV odst. 11). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace výběrovém řízení a v případě, že odborná osoba je poddodavatelem zhotovitele, také originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 4 této smlouvy. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách výběrového řízení.
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
10. Náklady na odstranění případných škod na objektech, pozemcích nebo vzrostlé zeleni způsobených při realizaci díla budou uhrazeny zhotovitelem.
11. Zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
12. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
13. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s osobou vykonávající činnost stavebního dozoru investora.  projektantem a osobou vykonávající činnost dozoru projektanta při realizaci stavby.
14. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s osobou vykonávající stavební dozor objednatele. projektantem, a to bezodkladně.
15. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody nahradí.
16. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož kontaktní údaje budou zhotoviteli sděleny bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP budou vyhotoveny dle vzoru, který je přílohou č. 4 této smlouvy a předány zástupci objednatele před zahájením plnění části díla poddodavatelem.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost poskytovat součinnost při jeho aktualizaci, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

1. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle prvé a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu nahradit.
2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a zachování pořádku na pracovišti. Rovněž zodpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.

Kontrola prováděných prací, organizace kontrolních dnů

1. Kontrola prováděných prací bude realizována:

* osobou vykonávající pro objednatele technický dozor stavebníka,
* osobou vykonávající pro objednatele činnost dozoru projektanta,
* koordinátorem BOZP objednatele,
* orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

Dále mohou provádět kontrolu:

* objednatel a další jím pověřené osoby,
* poskytovatel dotace, kterým je Ministerstvo průmyslu a obchodu, příp. osoba jím pověřená.

Zhotovitel je povinen umožnit všem výše uvedeným osobám provedení kontrolní činnosti.

1. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

* kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
* termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
* kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
* z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

1. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka nejméně 5 pracovních dnů předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. Výzva ke kontrole musí být písemná a současně zapsaná ve stavebním deníku.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevezme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Veškeré náklady související s odkrytím prací nese zhotovitel také v případě, že po jejích odkrytí bude zjištěno, že zakryté práce byly provedeny vadně, a to i v případě, že technický dozor stavebníka by se bez vážných důvodů k prověření kvality nedostavil.

1. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku.

**XI.  
Stavební deník**

stavební deník

* + 1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník (dále jen „stavební deník“) v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem stanoveným stavebním zákonem, resp. prováděcími předpisy, tj. dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, resp. předpisů tuto vyhlášku nahrazující. Stavební deník bude veden v českém jazyce.
    2. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku budou zapisovat zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu a do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním předmětu této smlouvy, zejména časový postup prací a jejich kvalita, druh použitých materiálů a technologií, zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti Projektové dokumentaci, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce či stanovení lhůt k odstranění zjištěných vad a nedodělků*.*
    3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do stavebního deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický a stavební dozor objednatele, dozor projektanta a koordinátor BOZP.
    4. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
    5. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
    6. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
    7. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

**XII.  
Předání díla**

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno nejpozději poslední den doby plnění. V případě, že bude dílo dokončeno dříve, bude přejímací řízení objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Písemná výzva bude zaslána zhotovitelem také osobě vykonávající technický dozor stavebníka, dozoru projektanta.

Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do doby plnění dle čl. III odst. 1 této smlouvy.

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 10 pracovních dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. III odst. 1 této smlouvy. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepíše protokol, který bude obsahovat:
   * 1. označení předmětu díla,
     2. označení objednatele a zhotovitele díla,
     3. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
     4. datum vydání a čísla vydaných rozhodnutí stavebního úřadu,
     5. datum vyklizení staveniště,
     6. datum ukončení záruky za jakost na dílo,
     7. datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
     8. seznam zhotovitelem předávané dokumentace dle odst. 6 tohoto článku smlouvy,
     9. prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
     10. datum a místo sepsání protokolu,
     11. v případě, že je dílo přebíráno s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,
     12. jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
2. Pokud objednatel dílo nepřevezme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
3. Pokud objednatel dílo v souladu s čl. II odst. 7 této smlouvy převezme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny do 5 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany (za objednatele osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný pověřený zástupce objednatele) při předání díla písemně jinak.

O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor stavebníka. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka. Nedílnou součástí zápisu o odstranění vad a nedodělků bude originál stavebního deníku. Bez předání stavebního deníku nebudou vady a nedodělky považovány za odstraněné.

1. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek vč. zápisu o úspěšném ukončení komplexních zkoušek v délce 120 hodin prokazující funkčnost díla dle čl. X. odst. 1 písm. o) až s) této smlouvy, je podmínkou převzetí díla.
2. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech, dále dokumentace skutečného provedení včetně návodu k obsluze a údržbě nové elektrárny v českém jazyce, originál stavebního deníku v případě, že dílo bude předáváno bez vad a nedodělků a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu zhotovitel předá objednateli při předání díla v rámci přejímacího řízení. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevezme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
3. K předání díla zhotovitel zajistí projektovou dokumentaci skutečného provedení dle čl. II. odst. 2 této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby podle stavebního zákona. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci § 2605 odst. 2 občanského zákoníku na svůj právní vztah založený touto smlouvou

**XIII.**

**Sankce**

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. III odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti dle čl. II odst. 3 písm. a) této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní všechny drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato (převzetí s výhradami) ve lhůtě dle čl. XII odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši uvedené v čl. VI. odst. 14.
5. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě dle čl. III odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
6. Objednatel si vyhrazuje právo při zjištění porušení předpisů BOZP, hygieny práce, požární ochrany a předpisů výše uvedených s okamžitou platností zastavit stavbu, a to zápisem pověřeného zástupce objednatele do stavebního deníku na dobu do prokazatelného proškolení oprávněnou osobou z výše uvedených předpisů všech osob pohybujících se na staveništi a v areálu objednatele.
7. Při prodlení zhotovitele s předáním informací pro evidenci BOZP, nebo v případě prodlení s předáním záznamu o úrazu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý, i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
8. V případě, že zhotovitel bezodkladně neinformuje objednatele o pracovním úrazu svého zaměstnance nebo zaměstnance svého dodavatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každý takový případ
9. Za porušení předpisu BOZP při realizaci stavby nebo při pohybu na staveništi a v areálu objednatele, zaměstnanci a pracovníky zhotovitele (dále jen osob) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v rozsahu od 1000,- Kč do 50 000,- Kč dle přílohy č. 5 Sazebník smluvních pokut a závažnosti porušení za každý jednotlivý případ.
10. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. VIII odst. 9 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že zhotovitel nepřevezme staveniště ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 1 této smlouvy, je povinen za každý, a to i započatý den prodlení zaplatit objednateli částku ve výši 20.000 Kč.
12. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 1 písm. f) této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000 Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 9 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.
14. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 14 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
15. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 19 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.
16. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. VII odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ a každý i započatý den, ve kterém bude porušení trvat.
17. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace nebo neposkytne součinnost při kontrole vztahující se k realizaci projektu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
18. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
19. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
20. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
21. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčená práva na úhradu smluvní pokuty vyúčtované dle této smlouvy.

**XIV.**

**Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu deseti let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň po dobu tří let od ukončení programu dle čl. 88 a násl. Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, veškeré originály dokumentů, vztahujících se k projektu, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna kalendářního roku následujícího poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt. Finančním ukončením projektu se rozumí den, ke kterému je uskutečněna poslední platba spojená s realizací projektu ze strany poskytovatele dotace a veškeré finanční prostředky/dotace jsou poskytovatelem proplaceny na účet příjemce (tj. objednatele). Datum finančního ukončení projektu bude zhotoviteli sděleno objednatelem.
3. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace se zhotovitelem, objednatel v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na internetové adrese objednatele: [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz).
4. Smluvní strany berou na vědomí a svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně. Současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření ze spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství) se zvláštním důrazem na trestné činy týkající se úplatkářství, podvodu, financování terorismu, legalizace výnosů z trestné činnosti a obecně jakéhokoliv projevu korupce, tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran, a to včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Smluvní strana zaručuje, že ani ona sama, ani případně její vlastníci, funkcionáři nebo klíčoví zaměstnanci nebyli v posledních pěti (5) letech pravomocně odsouzeni za úplatkářství nebo jakékoliv jiné korupční praktiky, a to nejen v souvislosti s jejich odbornou činností.

Smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu společnosti SmVaK Ostrava a.s. (viz https://www.smvak.cz/compliance-program), zejména pak s jejím Etickým kodexem a Protikorupční politikou. Smluvní strana se při plnění této smlouvy zavazuje dodržovat zásady, hodnoty a cíle Compliance programu společnosti SmVaK Ostrava a.s., a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména pak trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí i ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Jakékoliv nedodržení Etického kodexu nebo protikorupční politiky Smluvní stranou a/nebo existence situace na straně Smluvní strany, která znamená jakékoliv oficiální vyšetřování související s korupcí, jsou podstatným porušením smlouvy s právem společnosti SmVaK Ostrava a.s. odstoupit od Smlouvy, a to bez jakékoli sankce pro SmVaK Ostrava a. s., či možné povinnosti k náhradě újmy.

Smluvní stranou se pro potřeby tohoto bodu Smlouvy rozumí smluvní strana odlišná od společnosti SmVaK Ostrava a.s.

**XV.**

### Závěrečná ustanovení

### Veškeré změny či dodatky této smlouvy musí být vyhotoveny oprávněnými osobami smluvních stran, a to písemně jako číslované dodatky, potvrzené smluvními stranami.

### Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, k jejichž provedení se touto smlouvou zavázal, jsou předmětem jeho podnikání, že je k těmto činnostem odborně způsobilý podle obecně závazných právních předpisů vztahujících se k předmětu plnění.

### Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem, kdy bude Zhotoviteli doručeno stavební povolení.

### Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání platnosti této smlouvy. Objednatel poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti zhotovitele.

### Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavřena elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.

### Smluvní strany sjednávají, že povinností a práv vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou pečlivostí a starostlivostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné zákonné předpisy, doporučené technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Ostatní práva a povinnosti stran vyplývající z tohoto smluvního vztahu, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a v rozsahu, v jakém je to možné, zejména ustanoveními § 2586 a násl. Občanského zákoníku.
3. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění předmětu smlouvy třetím, na plnění smlouvy nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen hradit vzniklou škodu.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednávají ve smyslu § 1982 Občanského zákoníku započtení vzájemných pohledávek vzniklých při plnění této smlouvy z titulu úhrady sjednané ceny a vyúčtovaných smluvních pokut.
5. Smluvní strany se zavazují ve smyslu § 504 a násl. Občanského zákoníku neposkytovat obchodní a technické údaje a informace získané v rámci plnění smlouvy třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.
6. Jednáním ve věcech realizace díla dle této smlouvy jsou pověřeni:

**za stranu zhotovitele**:

jméno a příjmení: …, mobil:….. e-mail: ………***(vyplní účastník)***

**za Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.:**

………. *(bude doplněno před podpisem smlouvy)*

1. SmVaK Ostrava a.s. jako objednatel prohlašuje, že má zaveden integrovaný systém řízení a své obchodní partnery žádá o respektování této skutečnosti. Její politika integrovaného systému řízení je zveřejněna na www.smvak.cz
2. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

* Příloha č. 1: Projektová dokumentace zpracovaná společností Voding Hranice, spol. s r.o., v 02/2024, samostatná příloha
* Příloha č. 2 Souhrnný rozpočet stavby
* Příloha č. 3: Harmonogram prací (***bude vložen harmonogram prací z nabídky účastníka)***
* Příloha č. 4: Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
* Příloha č. 5: Sazebník smluvních pokut

V Ostravě dne: V  dne

**Za Objednatele: Za Zhotovitele:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Ing. Anatol P š e n i č k a |  |  |
| generální ředitel |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | |
|  |  | | |  | |
| Ing. Martin Veselý, MBA | |  |  | |
| technický ředitel | |  |  | |
|  | |  |  | |

Příloha č. 1: Projektová dokumentace zpracovaná společností Voding Hranice, spol. s r.o., v 02/2024, samostatná příloha

Příloha č. 2

Souhrnný rozpočet stavby – *(****bude vložen souhrnný rozpočet z nabídky účastníka)***

Příloha č. 3

Harmonogram prací (***bude vložen harmonogram prací z nabídky účastníka)***

Příloha č. 4

Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE O SOUČINNOSTI S KOORDINÁTOREM BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“) se zhotovitel ***(vyplní účastník*** …………………………………………………………… (název, sídlo, IČO) zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), při realizaci díla „**Dodávka malých vodních elektráren pro SmVaK Ostrava a.s., část. 2. MVE Bludovice**“, jejímž objednatelem jsou Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V …………………… dne ………………

za zhotovitele:

jméno příjmení, funkce

…………………………

Příloha č. 5

**SAZEBNÍK POKUT**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Číslo: | Specifikace pokuty: | Částka: |
| **A.** | **BEZPEČNOST PRÁCE** |  |
| (1) | Neprovedení nebo nezajištění prokazatelného a odpovídajícího školení BOZP a PO osob pracujících pro externí osobu | 5 000,- Kč za osobu |
| (2) | Nezajištění prokazatelné a odpovídající zdravotní způsobilosti osob pracujících pro externí osobu | 5 000,- Kč za osobu |
| (3) | Nezajištění prokazatelné a odpovídající kvalifikace nebo odborné způsobilosti osob pracujících pro externí osobu (vazač, jeřábník, řidič, svářeč, revizní technik atd.) | 5 000,- Kč za osobu |
| (4) | Neodstranění závady bránící zajištění BOZP | 50 000,- Kč za případ |
| (5) | Porušení zákazu požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek nebo odmítnutí dechové zkoušky osoby pracující pro externí osobu | 5 000,- Kč za případ a vypovězení takové osoby z areálů |
| (6) | Neoznačení osob pracujících pro externí osobu firemní značkou na pracovních nebo ochranných oděvech. Nepoužití výstražných částí oděvu doplněných reflexními prvky (reflexní popruhy, vesty, trička atd.) | 2000,- Kč za osobu |
| (7) | Nedodržení povinnosti nosit ochranné přilby a jiné osobní ochranné pracovní prostředky | 2 000,- Kč za osobu |
| (8) | Nedodržení pravidel pro stavbu lešení a závěsných lávek, výstupy na lešení, nezakryté nebo řádně neoznačené výkopy, nezabezpečené stěny výkopu pažením podle platných právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP nebo Návodů výrobce | 50 000,- Kč za případ |
| (9) | Práce ve výškách nebo nad volnou hloubkou bez zajištění proti pádu (prostředky osobního jištění, zábradlí, ochranné sítě apod.) | 50 000,- Kč za případ |
| (10) | Používání nevyhovujících, neevidovaných žebříků | 5 000,- Kč za osobu |
| (11) | Nezakrytí otvorů proti zamezení pádu předmětů nebo osob z výšky do volné hloubky | 20 000,- Kč za případ |
| (12) | Používání konstrukcí k výstupu (sestupu), které k tomu nejsou určeny (bednění, pažení, palety) | 5 000,- Kč za osobu |
| (13) | Nedodržení příslušných předpisů týkajících se zdvihacích zařízení a vyhrazených technických zařízení | 20 000,- Kč za případ |
| (14) | Nedostatky v úklidu staveniště, neudržování objektů a jejich okolí, neplnění termínů stanovených k odstranění nedostatků | 20 000,- Kč za případ |
| (15) | Nerespektování bezpečnostních tabulek a značek v areálech SmVaK Ostrava a.s. | 2 000,- Kč za případ |
| **B.** | **POŽÁRNÍ OCHRANA** |  |
| (16) | Porušení zákona č. 133/1985 Sb., v platném znění, vyhlášky č. 246/2001 Sb., v platném znění anebo vyhlášky č. 87/2000 Sb., v platném znění, kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování. | 20 000,- Kč za případ |
| (17) | Porušení zákazu kouření nebo otevřeného ohně v požárně nebezpečných prostorech, pracovištích a objektech a při činnostech se zvýšeným požárním nebezpečím | 1 000,- Kč za případ |
| (18) | Znemožnění přístupu k nouzovým východům, únikovým cestám nebo k rozvodným zařízením energií, plynu a vody a k prostředkům požární ochrany | 2 000,- Kč za případ |
| **C.** | **ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ** |  |
| (19) | Nedodržení platných právních a ostatních předpisů pro ochranu ŽP při nakládání s odpady kategorie ostatní (O) nebo nebezpečný (N); nedodržení interních předpisů pro třídění, skladování, předávání a odstraňování odpadů | 10 000,- Kč za případ u (O)  20 000,- Kč za případ u (N) 10 000,- Kč za případ |
| (20) | Únik ropných a jiných škodlivých látek (např. chemikálií), porušení platných právních předpisů pro nakládání s vodami, porušení platných právních předpisů pro ochranu ovzduší | 10 000,- Kč za případ |
| (21) | Nepovolené odložení odpadů do kontejnerů na tříděné odpady nebo na tuhé komunální odpady vyhrazených pro společnost | 10 000,- Kč za případ |
| (22) | Nepovolené skladování materiálu | 10 000,- Kč |

Částky uvedené v sazebníku pokut jsou maximální možné, výše pokut souvisí se závažností porušení dle jednotlivých zjištění.